

p.č. GP 9633 – 3512 m2 na LV 615 k. ú. Drnholec

- 1) Přídělová listina zápis VZ 5/75, původně PO 221 b, v přídělu není graficky znázorněno. Přídělcem [REDACTED]
- 2) Z identifikace přídělu, podle které se prováděl zápis do EN – měli z PO 221 b) navrženo dostat 4512 m2. Z této výměry se navrhuje část o výměře 1000 m2 zapsat v EN pro stát. Proto už v přídělové listině je výměra 3512 m2. K přídělu chybí grafické znázornění.
- 3) [REDACTED] manželkou prodali kupní smlouvou R I 2491/89 – zapsáno VZ 48/90 mimo jiné i PO 221 b – 3512 m2 [REDACTED] – LV 615
- 4) V roce 2010 při zápisu D 83/2009 pouze na [REDACTED] – LV 871 zjištěno, že pozemek nemá GPU a vyznačeno to jako poznámka k projekčnímu oddělení na LV 615
- 5) Na základě pokynového lístku pod Z 1251/2010 vyznačena poznámka ad 4) a oznámeno vlastníkově dopisem z 12.5.2010
- 6) Současný stav: v území proběhly pozemkové úpravy – nebylo řešeno vzhledem k tomu, že pozemek neměl GPU

projednat s SPÚ

14

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.08.2001 00:00:00

Okres: CZ0624 Břeclav

Obec: 584444 Drnholec

Kat.území: 632520 Drnholec

List vlastnictví: 615

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM [redacted]

SJM = společné jmění manželů

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad (GP)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
---------	-----	-----	------------	--------------------

9633

3512

(P.O. 2216 m² 4512 m² - 1000 m² na stl.)

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

LV 615

o Změna číslování parcel

- obnovou operátu.

- ve zjednodušené evidenci - původ grafický přiděl - parcela

9633 není geometricky a polohově určena.

Povinnost k

LV 615

průběh listina 5/75
- přiděl. listina
ze 26.9.1974

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 2491/1989 Kupní smlouva ze dne 7.12.1989, reg.dne 11.12.1989.

POLVZ:48/1990

Z-1800048/1990-736

Pro: [redacted]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Osvobozeno od kolků a poplatků
podle § 35 zák. ze dne 8. 5. 1947
č. 90 Sb. a podle z. č. 173/50 Sb.

Obec <i>Drnholec</i>	Pol. výh. změna <i>5/15</i>
Pol. řís. <i>2914</i>	Doslo dne <i>- 7 X 74</i>

pro SG

Č. j. Zem. 7171/74 - Pe

OKRESNÍ NÁRODNÍ VÝBOR

odbor VLHZ

Břeclavi

v

Do VZ *6-12-74*
Do LV č. *—* *—* *256*



Příděl v kat. území *Drnholec*

Po provedeném přídělovém řízení podle dekretu č. 12/1945, č. 28/1945, zákona č. 142/1947, č. 46/1948 Sb. *) vydává se pro

přídělová listina

podle níž se uskutečňuje převod vlastnického práva k níže uvedeným nemovitostem za těchto podmínek:

1. Přídělce nabývá vlastnického práva dnem odevzdání přidělených nemovitostí do držby.
2. Přídělci jsou povinni: na přidělených nemovitostech osobně a řádně hospodařit, plnit svědomitě úkoly, vyplývající z plánu zemědělské výroby, podrobit svůj majetek hospodářsko-technickým úpravám sledujícím vyšší formy zemědělské výroby, přidělené obytné a hospodářské budovy v přiměřené výši pojistit, pojistné řádně platit, pojistku vinkulovat pro československý stát, ministerstvo zemědělství - majetkové podstaty pozemkových reforem - až do té doby, dokud s ním nebudou řádně vypořádání. Dále jsou přídělci povinni zachovávat a ochraňovat na přiděleném majetku všechny přírodní krásy a umělecké památky.
3. Přídělci jsou povinni splácet přídělovou cenu (úhradu) podle zásad stanovených ministerstvem zemědělství. Členům JZD budou poskytnuty zvláštní úlevy a výhody.
4. Přidělený majetek lze převádět mezi živými, reálně dělit, zatížit nebo pronajmout jen s přivolením okresního národního výboru.
5. Jestliže přídělce nebude plnit uložené povinnosti, mohou být k jejich plnění učiněna vhodná opatření, případně může být příděl odňat nebo zrušen. Stejná opatření mohou být učiněna, vyjde-li najevo, že při vydávání této listiny nebyly splněny zákonné předpoklady přídělu. Je-li přídělců několik, odpovídají v tomto směru rukou společnou a nerozdílnou za náklady s tím spojené.

*) Nehodící se škrtněte.

Odbor vodního a lesního hospodářství
(organizace)

Okres: Brno-venkov 5/45
Parcelní číslo: 291 Dostupné: - 2 X 74
v Mikulově dne 11.9. 19 74

čj. Zem. 1974/Pe

Středisku geodézie

v Mikulově

Věc: Identifikace parcel

Žádáme o oznámení podkladů pro zápis v evidenci nemovitostí porovnáním stavu pozemkové knihy a evidence nemovitostí

A Stav podle pozemkové knihy - listiny							B Stav v evidenci nemovitosti						
Kat. území	Knih. vložka	Parcelní číslo	Druh pozemku (kultura)	Výměra			Parcelní číslo	Druh pozemku (kultura)	Výměra			Uživatel	
				ha	a	m²			ha	a	m²	Čís. ev. l.	Jméno - název
Drnholec-výpis z návrhu přidělu pol.		159											
	P.O.	1	st.pl.		3	30	st.783	čp.331		3	30	331	
		1	zahr.		3	18	632/14	zahr.		3	08	"	"
		1	st.pl.			65	st.263	sklep			65	"	"
	174	174	r.	2	68	81	v užívání soc.organizace						
	53	53	r.	10	58		4571	role		11	00	"	"
	154	154	v.		10	80	v užívání soc.organizace						
			r.		83	07		"		"			
	91	91	r.	1	45	33		"		"			
	153	153	r.		52	37		"		"			
	213	213	r.	1	13	71		"		"			
	233	233	lou.		61	94		"		"			
	49	49	v.		12	20		"		"			
			r.		9	22		"		"			
	149	149	r.	2	10	39		"		"			
	233	233	lou.		62	44		"		"			
	49	49	r.		16	00		"		"			
	221b	221b	r.		45	12		"		"			

Pozemky P.O. 174 - role, P.O. 154 vinice, P.O. 154 role, P.O. 91 role, P.O. 153 role, P.O. 213 role, P.O. 233 louka, P.O. 49 vinice a role, P.O. 149 role, P.O. 233 louka, P.O. 49 role, z P.O. 221b role - část o výměře 0,1000 ha zapíše v EN pro čs. stát.

podpis zást. organizace

Identifikaci provedl:

11.9.1974

datum

podpis pracovníka

Razítko SG
GEODÉZIE, n. p. BRNO
středisko geodézie Brudlov
pracoviště MIKULOV

vedoucí střediska

Poznámka: Vyhotovuje se dvojmo, originál si ponechá SG, průpis vrátí organizaci.

De VZ sepsal dne 27.12.1989 [redacted]
De LV č. — " — [redacted]

Drnholec 42/90
4004
5. února 1990

NZ 1292/89
N 1293/89

3)

strana první

Notářský zápis

sepsaný státním notářstvím v Břeclavi při úředním dnu na MNV
v Drnholetě dne sedmého prosince roku tisíc devět set osmdesát
devět (7.12.1989).

Přede mnou, státní notářkou [redacted] uzavřeli
účastníci dle vlastního prohlášení k právním úkonům způsobilí,
jejichž totožnost mi byla prokázána předloženými občanskými
průkazy a to:

1. [redacted] důchodce, —
[redacted] důchodkyně, bytem
[redacted] jako prodávající, —
2. [redacted] řidič —
[redacted] státního statku Mikulov a [redacted]
[redacted] kuchařka ONV Břeclav, oba bytem [redacted]
[redacted] jako kupující, —

tuto ————— kupní smlouvu —————

I.

Prodávající prohlašují, že jsou doposud na základě přidělové
listiny č.j. Zem 7171/74-Pe ze dne 26.9.1974 spoluvlastníky
p.č. 4571-orná o vým. 1100m² a pozemku v užívání soc. organizace
PO (221b) o vým. 3512m² zaps. na listu vlastnictví č. 256 BH pro
obec a k.ú. Drnholec.

II.

Manželé [redacted] prodávají touto smlouvou pozemky
uvedené v část. I. této smlouvy manželům [redacted]
za vzájemně ujednanou kupní cenu ve výši . . . 1.844,80 Kčs —
Slovy "Jedentisíc osmsetčtyřicetčtyři korun čsl. osmdesát haléř čsl.,
ve kteréžto ceně manž. [redacted] kupují a do svého
spoluvlastnictví nabývají. Kupní cena byla v plné výši uhrazena —
kupujícími prodávajícími před sepsáním této smlouvy a [redacted]
[redacted] potvrzují její příjem. —

III.

Prodávající prohlašují, že na převáděných nemovitostech neváznou —
žádné, ani věcná břemena. Kupující prohlašují, že se řádně seznámili
s jejich stavem. —

IV.

Tato smlouva nabude účinnosti registrací státním notářstvím —
v Břeclavi, ke své platnosti vyžaduje předchozího souhlasu MNV —
Drnholec dle ust. § 490 odst. 2 obč.zák. —

V.

Po registraci této smlouvy bude u SG Břeclav BH pro obec a k.ú. —
Drnholec provedena příslušná změna v zápise o vlastnických vztazích.

VI.

První stejnopis z tohoto notářského zápisu obdržel za kupující [redacted]
[redacted]

Oblast Drnholec	Podl. výk. směr 42/90
Podl. čís. 4604	Další číslo 1-5. února 1990

strana druhá

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníky p. ečten, jimi
schválen a spolu se mnou vlastnoručně podepsán. - - - - -



L.S.



státní notárka



NOTARSTVÍ DŘECLAVI	
VANO	
11 XII. 1989	2404/89

Tento zápis, v němž je uvedeno, že
a) [] b) [] c) []
[] [] [] [] [] [] [] []
[] [] [] [] [] [] [] []
[] [] [] [] [] [] [] []

Státní notářství v Dřevclavi
dnem 11. XII. 1989

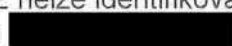



5)

Katastrální pracoviště v Mikulově	POKYNOVÝ LÍSTEK č. 75/2010	
Pracovník 	Organizační útvar pracoviště Mikulov	
<p>Žádám :</p> <ul style="list-style-type: none">- vezměte na vědomí- vyjádřete se – připojte připomínky- prostudujte s- zpracujte návrh odpovědi a proveďte- doplňte v bodě.....- rozhodněte sám – schvalte- zaříd'te potřebné, proveďte- potom mi referujte ústně - písemně		
Vraťte	Nevracejte	Založte
Případnou odpověď napište na rubu		
Lhůta do : ihned		Podpis : 

2-1351/ 29-04-2010
13010-726

Katastrální území: Drnholec

Popis opravy: Prosim o zapsání poznámky „parcelu ZE nelze identifikovat, není geometricky a polohově určena“ na LV 871 k ZE 9633, vlastnické právo  
Drnholec, neřešili ani v pozemkové úpravě.

Děkuji Vaňkátová

K. území: Drnholec
13010-726
29/04/2010
27